

Amstelveen, 30 september 2022

Athora Netherlands biedt leeg kantoorpand aan voor Oekraïense vluchtelingen

Het leegstaande kantoorpand van Athora Netherlands aan de Wognumsebuurt in Alkmaar wordt ingezet om tijdelijk circa 300 Oekraïense vluchtelingen op te vangen. Daarover hebben Athora Netherlands en de Gemeente Alkmaar overeenstemming bereikt. Athora stelt het leegstaande pand om niet ter beschikking aan de gemeente. Die zal op haar beurt de locatie geschikt maken voor tijdelijke bewoning. Naar verwachting kunnen de eerste Oekraïners begin 2023 hun intrek nemen.

Athora-medewerker Bas Jansen die even verderop in het Alkmaarse kantoor van Athora aan de Torenburg werkt, kwam met het idee om in het leegstaande kantoor vluchtelingen uit Oekraïne op te vangen. “Ik kwam tot voor kort dagelijks met de trein langs ons leegstaande pand aan de Wognumsebuurt. Dus toen ik hoorde dat er zo'n groot tekort is aan goede opvangplekken voor Oekraïense vluchtelingen, was voor mij één plus één twee en stuurde ik een e-mail aan onze CEO Jan de Pooter met dit voorstel.” De suggestie van Bas Jansen werd meteen enthousiast overgenomen door de vastgoedafdeling en de Executive Board van Athora.

Helpende hand

CEO Jan de Pooter is blij dat Athora de gemeente Alkmaar kan ondersteunen in haar maatschappelijke opgave om vluchtelingen onderdak te bieden: “Duurzaamheid en maatschappelijk verantwoord ondernemen zit in het DNA van onze organisatie. Dat blijkt wel uit het feit dat onze medewerkers zelf met dit soort ideeën aankomen. We steunen dit initiatief als Athora dan ook van harte. Het is belangrijk dat ook het bedrijfsleven de helpende hand uitsteekt om maatschappelijke problemen aan te pakken. Zodra de vluchtelingen zijn ingetrokken, gaan we kijken op wat voor manieren we hen vanuit onze organisatie nog verder kunnen ondersteunen.”

Flinke verbouwing

Nu de afspraken tussen Athora en de gemeente Alkmaar definitief zijn, kan snel een begin gemaakt worden om het leegstaande kantoor geschikt te maken voor tijdelijke bewoning. Daarvoor moet nog wel een flinke verbouwing plaatsvinden. Op de voormalige kantoorvloeren worden verblijfsunits gerealiseerd. Op de plek van het voormalige bedrijfsrestaurant wordt een centrale kookgelegenheid aangelegd, en in de kelder komen sanitaire voorzieningen. De gemeente draagt zorg voor de verbouwing; de kosten daarvan worden door het Rijk vergoed.

Herontwikkelen

Athora Netherlands en de gemeente Alkmaar gaan de overeenkomst in principe aan voor één jaar. Er wordt van beide kanten bekeken of verlenging van de samenwerking daarna nog nodig is. Voor de langere termijn wordt nagedacht over een passende nieuwe bestemming voor het pand aan de Wognumsebuurt, vertelt vastgoedspecialist Leon Scheffe. “Wij onderzoeken de mogelijkheid om het gehele perceel te herontwikkelen tot een hoogstedelijke, groene, duurzame aantrekkelijke nieuwe wijk met een mix van woningen, voorzieningen en ruimte voor werkgelegenheid. Dit voornemen past in de grotere herontwikkeling van het gehele stationsgebied. Dat is echter een traject van de lange

adem. Daarom is het prettig dat we voor de tussenliggende periode deze nuttige bestemming voor het gebouw hebben gevonden.”

Voor informatie

Media Relations

Henk Schillemans

+31 (0)6 1264 7962

henk.schillemans@athora.nl

Over Athora Netherlands

Athora Netherlands N.V. is de holdingmaatschappij van, onder andere, SRLEV N.V., Proteq Levensverzekeringen N.V. en Zwitserleven PPI N.V. Athora Netherlands is actief op de Nederlandse markt onder de merken Zwitserleven en Reaal. Met een balanstotaal van EUR 64 miljard (eind juni 2022) is Athora Netherlands een van de grootste pensioen- en levensverzekeraars in Nederland. Athora Netherlands N.V. is statutair gevestigd te Amstelveen en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 30099450. Athora Netherlands Holding Limited is de enig aandeelhouder van Athora Netherlands N.V. Meer informatie is te vinden op www.athora.nl.